



01.10.2009 № 04/34
На № _____ от _____

Заместителю Председателя
Правительства Российской
Федерации –
Министру финансов Российской
Федерации

А.Л. Кудрину

Уважаемый Алексей Леонидович!

В существующих экономических условиях банки вынуждены прибегать к взысканию просроченной задолженности по кредитам посредством реализации предмета залога по решению суда. В большинстве случаев торги по продаже заложенного имущества оканчиваются без результатов по причине отсутствия покупателей, при этом банк получает заложенное имущество в качестве отступного по кредиту, а в последующем продает его на рыночных условиях.

В соответствии с Налоговым кодексом имущество, полученное банками в качестве отступного по кредиту, при дальнейшей его реализации облагается налогом на добавленную стоимость, **исчисляемым с разницы между ценой его продажи и ценой приобретения.** Данный порядок подтверждался разъяснениями Министерства финансов России (письмо от 31.05.2007 г. № 03-07-05/30) и судебной арбитражной практикой (Постановление ФАС ЦО от 21.03.2008 г. № А62-2821/2007).

В то же время, летом 2009 г. Министерство финансов РФ выпустило ряд новых разъяснений и толкований положений Налогового кодекса, суть которых сводится к необходимости уплаты банками НДС с полной стоимости реализуемого имущества, а не с разницы в его цене. То есть теперь НДС фактически нужно платить дважды.

Следует отметить, что Министерство финансов включило в свои разъяснения оговорку о том, что «настоящее письмо не содержит правовых норм или общих правил, конкретизирующих нормативные предписания, и не является нормативным правовым актом. В соответствии с Письмом Министерства финансов России от 07.08.2007 г. №03-02-07/2-138

направляемое мнение имеет информационно-разъяснительный характер по вопросам применения законодательства Российской Федерации о налогах и сборах и не препятствует руководствоваться нормами законодательства о налогах и сборах в понимании, отличающемся от трактовки, изложенной в настоящем письме». Однако, по мнению банковского сообщества, при наличии таких разъяснений и со ссылкой на них, инспекции ФНС при проверках будут доначислять банкам НДС с суммы реализованного имущества, полученного по договору отступного. Возможно, банки смогут отстаивать своё право на справедливый порядок исчисления налога в арбитражных судах, но это повлечет дополнительные финансовые и временные издержки.

Представители банковского сообщества отмечают, что положения, содержащиеся в разъяснительных письмах Министерства финансов от 23.06.2009 г. № 03-07-05/23, от 07.07.2009 г. № 03-07-05/26, фактически искажают саму суть НДС.

Кроме того, при заключении договоров залога банки ранее не учитывали необходимость уплаты НДС со всей суммы, полученной от реализации предмета залога, поэтому в большинстве случаев уплата НДС приведет к формированию убытков, снижению ликвидности банков.

В новых договорах залога банки будут вынуждены учитывать необходимость уплаты НДС со всей суммы, и, соответственно, повысят сумму дисконта по отношению к оценочной стоимости залога, что ещё больше снизит возможность кредитования реального сектора экономики.

На основании изложенного прошу Вас признать письма Министерства финансов от 23.06.2009 г. № 03-07-05/23, от 07.07.2009 г. № 03-07-05/26 утратившими силу, либо изменить их редакцию в соответствии с требованием налогового законодательства.

С искренним уважением,

Президент Ассоциации,
Депутат Государственной Думы



А.Г. Аксаков