



## Собственный сервис электронной регистрации. Опыт ПСБ.

Марина Заботина,  
руководитель Центра разработки  
ипотечных продуктов



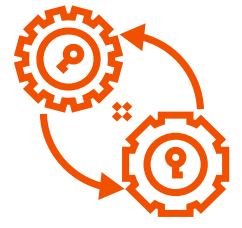
[psbank.ru](https://psbank.ru)

# СОБСТВЕННЫЙ СЕРВИС ЭЛЕКТРОННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПСБ



## Подписание Соглашения с Росреестром:

- вовлечение большого количества подразделений банка
- длительный срок согласования



## Архитектура взаимодействия:

- вариант 1: сервис СПД используется для электронной регистрации и электронной закладной,
- Вариант 2: для электронной регистрации нужен СМЭВ
- спецификация оборудования и средств защиты передаваемых данных



## Коммуникации:

- оперативная связь с Росреестром по возникающим вопросам
- общая коммуникация всех участников процесса (банк – УЦ – Росреестр)



## Зона неизвестности:

- отсутствует полная типизация ошибок
- увеличение скоупа работ, а как следствие – рост стоимости проекта



**Спасибо!**

**Заботина  
Марина**

+7 (962) 999-81-45

[zabotinama@psbank.ru](mailto:zabotinama@psbank.ru)



[psbank.ru](http://psbank.ru)