

Сентябрь 2022 г.

Вызовы рынка оценки: новые возможности и продолжающаяся неопределенность

Василий Савин

Партнер, руководитель группы оценки

kept



Рынок оценки в 2022 г.

Первая «шоковая» реакция рынков

После февраля 2022 можно было наблюдать несколько фаз реакции рынков на развитие ситуации: первоначальный «шоковый» эффект от введения санкций и внезапного нарушения традиционных цепочек поставок, последующий переход к решению краткосрочных операционных задач, и далее - движение к пересмотру долгосрочных бизнес-моделей и целей устойчивого развития бизнеса в новых условиях.



Запрос на комплексные («пакетные») услуги

Оценщики оказались востребованы ввиду своей «универсальности».

Дополнительный спрос на оценочные услуги возник в связи с вопросами сценарного финансового моделирования для решения текущих задач бизнеса, а также оценщики выступали как необходимый элемент команд по сопровождению сделок (вместе со специалистами M&A и due diligence в рамках структурных сдвигов на рынках капитала).

Возросла востребованность оценщиков в части анализа адекватной доходности активов как для целей отражения в отчётности, так и в процессе определения справедливой стоимости по требованиям кредиторов.



Потребность в «импульсных» проектах

Работа приобретала характер очень интенсивных, «импульсных» проектов, где в течение крайне сжатых сроков требовалось ответить на вопросы о стоимости активов и различных сценариях их возможного развития.

В таких ситуациях крайне важным является доверие к оценщику, наличие у него глубокой отраслевой экспертизы, опыта осуществления комплексных проектов с привлечением достаточного числа других профессионалов в области анализа рынков, налогообложения и структурирования сделок.



Адаптация к новым условиям

С окончанием турбулентного периода возможно снижение интенсивности спроса на «импульсные» услуги оценочных организаций до уровня полной стабилизации и адаптации рынка к новым условиям.

В среднесрочном периоде спрос на услуги оценки будет связан с реструктуризацией бизнесов, пересмотром долгосрочных стратегий с учетом новых условий ведения бизнеса и требований новых собственников, потенциальным осторожным возвратом на рынок иностранных инвесторов.



Вызовы и неопределенности 2023 г.

1

Усложнение объектов оценки и сокращение сроков выполнения работ

2

Продолжение автоматизации процесса оценки

3

Сохранение качества услуг и команды

4

Новые федеральные стандарты оценки