**ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНК
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Банк России)**

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

107016, Москва, ул. Неглинная, 12
www.cbr.ru
тел.: (495) 771-91-00

от 29.12.2016 № 016-22-3/10539

на № _____ от _____

О проекте положения Банка России «О порядке проведения Банком России экспертизы залога, принятого кредитной организацией в качестве обеспечения по ссуде»

Вице-президенту
Ассоциации «Россия»

А.В. Ветровой

Славянская площадь, д.2/5/4, стр. 3
г. Москва, 109074

Уважаемая Алина Владимировна!

Банк России рассмотрел Ваше письмо № 06/159 от 12.12.2016 о проекте положения Банка России «О порядке проведения Банком России экспертизы залога, принятого кредитной организацией в качестве обеспечения по ссуде» (далее – проект) и сообщает следующее.

Банк России выражает благодарность за участие в рассмотрение проекта и высказанные замечания. Ряд высказанных Вами замечаний был учтен при доработке проекта. Так первоначальный пятидневный срок для предоставления кредитными организациями в Банк России документов (информации) был увеличен до 10 рабочих дней.

В пункте 2.5 проекта устранено противоречие между абзацами 3 и 4. В настоящее время пункт 2.5 проекта разделен на две части, которые предусматривают условия установления фактического наличия предмета залога для случая, когда осмотр предмета залога проводился, и для случая, когда он не проводился.

Что касается перечня запрашиваемых и используемых для экспертизы залога документов, то Банк России при осуществлении экспертизы залога будет использовать всю доступную информацию, как имеющуюся в открытых источниках, так и предоставленную кредитными организациями.

Вопрос о квалификационных требованиях к работникам Банка России, осуществляющим экспертизу предмета залога, принятого кредитной организацией в качестве обеспечения по ссуде, в случае необходимости будет отражен в должностных инструкциях работников.

АССОЦИАЦИЯ РЕГИОНАЛЬНЫХ БАНКОВ
Вх. № 05/01
16 01 17

Экспертиза предмета залога не является самостоятельным надзорным действием, ее результаты используются для корректировки резервов на возможные потери по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности, требование об осуществлении которой содержится в соответствующем предписании Банка России. В связи с этим залоговое заключение является внутренним документом Банка России, и его предоставление кредитным организациям считаем нецелесообразным.

Законодательством Российской Федерации и проектом не предусматривается порядок внесудебного обжалования суждения о стоимости предмета залога.

Также обращаем Ваше внимание, что экспертиза предмета залога, принятого кредитной организацией в качестве обеспечения по ссуде, – новое полномочие Банка России. Возникающие в ходе реализации указанного полномочия вопросы в случае необходимости найдут отражение в соответствующим документе Банка России.

В.А. Поздышев