



Ассоциация банков России  
(Ассоциация «Россия»)

**ПРЕЗИДЕНТ**

119180, Москва, ул. Большая Якиманка, д.23

[www.asros.ru](http://www.asros.ru)

[asros@asros.ru](mailto:asros@asros.ru)

т. 8-(495)-785-29-90

Заместителю  
Министра финансов  
Российской Федерации  
И.В. Трунину

ул. Ильинка, д. 9, Москва,  
109097

от 23.04.2019 № 02-05-1359

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Уважаемый Илья Вячеславович!**

В Ассоциацию «Россия» поступают обращения кредитных организаций различного масштаба по вопросу применения Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 16.10.2018 № 208н (далее – Федеральный стандарт).

В соответствии с подпунктом б) пункта 11 Федерального стандарта, арендатор может не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и не признавать обязательство по аренде, рыночная стоимость предмета аренды которого без учета износа (то есть стоимость аналогичного нового объекта) не превышает 300 000 рублей.

Согласно п. 2.12 Положения Банка России от 12.11.2018 № 659-П «О порядке отражения на счетах бухгалтерского учета договоров аренды кредитными организациями», базовый актив классифицируется для целей бухгалтерского учета договоров аренды в качестве актива с низкой стоимостью в соответствии с пунктами B5 - B8 МСФО (IFRS) 16.

В соответствии с пунктом 5 Международного стандарта финансовой отчетности (IFRS) 16 «Аренда» (введен в действие на территории Российской Федерации Приказом Минфина России от 11.07.2016 № 111н) (далее – Стандарт) арендатор вправе принять решение о неприменении отдельных требований данного Стандарта в отношении аренды, в которой базовый актив имеет низкую стоимость. В то же время Стандартом не определена пороговая сумма для отнесения договоров аренды к активам с низкой стоимостью, в пункте B8 приведены лишь некоторые примеры. Кроме того, эквивалентная сумма в размере 5000 долл. США в разделе «Основа для выводов» по Стандарту IFRS 16 «Leases» была указана Советом по МСФО для нового актива в качестве примера и не была включена в сам стандарт.

Учитывая разнообразие объектов аренды кредитных организаций, для отдельных категорий объектов аренды (в том числе договоров аренды места под размещение банкомата) с учетом их стоимости применение порогового значения 300 000 рублей является слишком несущественным. Указание конкретной суммы несет дополнительные риски, поскольку активы становятся более или менее дорогостоящими, например в связи с изменением валютных курсов, который может повысить или снизить его стоимость.

Просим подтвердить, что кредитным организациям **возможно самостоятельно устанавливать в своей учетной политике критерий существенности стоимости объектов аренды** не в абсолютной величине, а, например, в процентном отношении от стоимости имущества, в том числе в размере, превышающем стоимостной критерий 300 000 рублей, в качестве отсечения для использования упрощенной методики учета, соответствующей масштабу и специфике деятельности банка. Данное разъяснение положительно скажется на доступности для населения банкоматов, платежных терминалов и других устройств самообслуживания.



**Г.И. Лунтовский**