**04.07.14 № 06/158**

**Директору юридического департамента Банка России**

**ГУЗНОВУ А.Г.**

Уважаемый Алексей Геннадьевич!

В Ассоциацию «Россия» обращаются кредитные организации – члены Ассоциации с просьбой предоставить разъяснения по вопросам, связанным с заключением договора залога права (требования) по субординированным займам.

Кредитная организация в 2012 году привлекла от юридического лица - резидента два займа (субординированный займ с дополнительными условиями сроком на 30 лет и субординированный займ сроком на 10 лет). В последующем денежные средства по вышеуказанным субординированным займам были включены кредитной орга­низацией в расчет капитала.

В 2014г. на основании договора уступки юридическое лицо - резидент передало право (требование) по субординированным займам другому юридическому лицу, которое на момент заключения договора уступки являлось заемщиком у этой же кре­дитной организации по ранее полученному кредиту. В дальнейшем заемщик в целях обеспечения исполнения обязательств по ранее полученному кредиту возможно за­ключит договор залога, при этом в залог кредитной организацией планируется при­нять имущественные права (требования) по вышеуказанным договорам субординиро­ванного займа.

Согласно условиям договора залога кредитная организация имеет право в слу­чае неисполнения (ненадлежащего исполнения) заемщиком обязательств по кредит­ному договору получить удовлетворение стоимости передаваемых в залог прав. При этом существует вероятность реализации кредитной организацией права взыскания ссудной задолженности за счет средств субординированных займов (путем обращения взыскания на предмет залога либо осуществления зачета однородных вза­имных требований), что содержательно может быть расценено как досрочное пога­шение долга по субординированным займам.

Прошу Вас предоставить разъяснения по следующим вопросам:

1. Правомерно ли заключение договора залога права (требования) по субординированным займам?
2. Могут ли субординированные займы быть включенными в расчет капитала кредитной организации, при условии заключения договора залога права (требования)?
3. При условии правомерности залога права (требования) по субординированному займу, вправе ли кредитная организация корректировать расчетный ре­зерв по кредиту на сумму принятого в залог права (требования) по суборди­нированному займу?

С уважением,

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Президент Ассоциации «Россия»  |   |  А.Г. Аксаков |

Исп.: Андреева М.В.

тел: (495) 785-29-90 доб. 113